



Keus 22 - European Yacht of the Year 2011/2012 NOMINATED



foto: Richard de Jonge

Arrangier eine **Probefahrt** Segeln auf den **Friesischen Seen** Verschiedene **Versionen** Buch einen **Segelkurs**



Einfach Segeln in Friesland Pension - Boot - Segelunterricht

# ûlepanne

## Segelarrangement



foto: Richard de Jonge

### Segelschule

'De Ulepanne' liegt am Rande des gemütlichen Dorf Balk in Süd West Friesland. Der Kanal 'de Luts' befindet sich direkt vor dem Haus und mit einem Segelboot ist das 'Slotermeer' schnell erreichbar.

Diese CWO-anerkannte Segelschule bietet schon seit Jahren Segelkurse für Erwachsene auf Fox 22 und der Valk an; und zeit kurzen auch auf Keus 22.

Spezial für die Erwachsenen hat 'De Ulepanne' in 2006 bei ihren Segelbauernhof eine alleinstehende Unterkunft gebauet 'De Peppels'. In 'De Peppels' kann man ein Zimmer für 2 bis 5 Personen mieten. Die Zimmer haben jeder ein eigene Dusche und Toilette.

Die köstlichen Mahlzeiten werden von einer gelernten Koch zubereitet. In einen Aufenthaltsraum werden die Mahlzeiten serviert. Das Essen ist von guter Qualität und abwechslungsreich.

## ARRANGIER EINE PROBEFAHRT

Segelzentrum 'Ulepanne' bietet die Möglichkeit zu einer 1-stündigen Probefahrt in Balk in den Niederlanden. Der Probefahrt ist kostenlos. Ein Mitarbeiter der 'Ulepanne' wird mit an Bord sein. Sie können mit zwei oder drei Personen an Bord. Bitte rufen Sie uns an oder e-mailen Sie uns um die Probefahrt zu arrangieren.

## VERKAUF & SERVICE

De Ulepanne, Tsjamkedykje 1, 8561 HA Balk +31(0)514 602982 www.ulepanne.nl info@ulepanne.nl



## INFORMATION

Zusatzinformation finden Sie auf der Website der Keus 22: www.keus22.nl.

## TECHNISCHE DATEN

Länge	6,50 m
Breite	2,20 m
Tiefgang	0,90 m
Mast	8,90 m
Großsegel	18 m <sup>2</sup>
Rollfock	8 m <sup>2</sup>
Leergewicht	700 kg
Ballastkiel	230 kg

'We look at the horizon but focus on the world nearby'

### Entwurfnotizen

Der Keus 22 ist entworfen worden für die flachen Seen der Niederlande. Mit nur 90 cm. Tiefgang eignet sie sich auch für das Segeln im küstennahen Bereich und größere Seen Europas und weltweit (CE-C).

Der Keus 22 ist entworfen für Segelschulen aber hat das Aussehen und

die Eigenschaften eines stolzen Privatbesitz.

Entworfen für perfekte Segeleigenschaften: große Stabilität, großes Segelfläche von 26 m<sup>2</sup>, symmetrische Wasserlinien bei Krängung und ein flaches Unterschiff um das Gleiten downwind zu unterstützen.

Dieser Entwurf macht das Segeln leicht und die Kosten begrenzt. Die Qualität wird durch der Entwurf und die Einzelheiten bestimmt. Entworfen und hergestellt mit ausschließlich niederländischen Know-how und Fachhandwerk.

## SEGELKURS FÜR ZWEI ODER DREI

Segelarrangement inklusive Verpflegung, Boot und Segelkurs.

- Aufenthalt in 'De Peppels'
- 2 x Abendessen
- 2 x Frühstück und die Möglichkeit Mittagsbrot zu machen
- 2 Tage Segelkurs mit einen CWO qualifizierten Segellehrer
- Segelanzug
- Kaffee und Tee zur Begrüßung, jeden Tag an Bord und abends nach dem Abendessen
- Pro Person ein Handtuchset
- Fremdenverkehrs- und sonstige Gebühren



	Valk	Fox 22	Keus 22
<b>Zwei Personen</b>			
Freitag 21.00 Uhr – Sonntag 19.00 Uhr	€ 680,00	€ 740,00	€ 700,00
Montag 21.00 Uhr – Freitag 19.00 Uhr	€ 1.410,00	€ 1.535,00	€ 1.450,00
<b>Drei Personen</b>			
Freitag 21.00 Uhr – Sonntag 19.00 Uhr	€ 750,00	€ 980,00	€ 875,00
Montag 21.00 Uhr – Freitag 19.00 Uhr	€ 1.600,00	€ 1.900,00	€ 1.760,00

Zusatzinformation auf der Website



Watersportcentrum 'de Ulepanne' Tsjamkedykje 1, 8561 HA Balk, NL +31(0)514 602982 www.ulepanne.nl info@ulepanne.nl



Unter eigener Regie **ihren** Aufenthalt gestalten



## Aufenthaltsraum

Insgesamt 300 m<sup>2</sup> Raum mit u.a. einer gemütlichen und grossen Sitzgrube. Weiter haben Sie genug Platz, um mit 65 Personen an sechs langen Esstische zu speisen.

## Schlafzimmer (56 - 65 Betten)

12 Zimmer mit 2 bis 6 Betten (ca. 75% Stockbetten) alle mit Waschbecken mit warmem und kaltem Wasser. Gemeinsam 9 Toiletten und 7 Duschen. Extra Betten kann man mieten im Peppels.

## Küchen

Eine gut eingerichtete, geräumige, offene Küche. Zum Kochinventar gehören ein großer Herd mit 6 Gaskochstellen, Backofen und Warmhaltefach und Durchschubspülmaschine. Eine Speisekammer mit einem 600L. Kühlschrank. Das Kücheninventar ist auf große Gruppen eingerichtet: Töpfe, Geschirr und Besteck für die max. Belegungszahl. Sie brauchen - außer Geschirrtücher - nichts mitzubringen.



## VOORHUIS

Das 'Voorhuis' ist für Erwachsene und Familien sehr geeignet. Es verfügt über 17 Betten in 7 Zimmer. Es können bis 29 Personen im Wohnzimmer verbleiben. Extra Betten kann man mieten im Peppels. Das Voorhuis is von Mai bis September nur mit Vollverpflegung und zusammen mit Segelbooten zu mieten.

## Sanitäre Einrichtung

Sanitäre Anlage mit Dusche, WC und Waschbecke für die weiblichen Teilnehmer und das Gleiche für die männlichen Teilnehmer. Zimmer für 4 Personen mit Dusche und WC.

## Küchen

Küche mit Kühlschrank, Mikrowelle, Herd mit 6 Gaskochstellen und Backofen, Anrichte mit zwei Spülbecken, Kaffeemaschine, Thermoskannen, Töpfe, Geschirr und Bestecke.

## BOERDERIJ

Ein 125 Jahre alter friesischer 'Stelp'-Bauernhof, der nach gründlichem Umbau für einen längeren Aufenthalt von Gruppen sehr geeignet ist. Während wir die warme Atmosphäre, die Bauernhöfen eigen ist, bewahren, machen wir daraus einen funktionellen Arbeits- und Lebensraum.

## NEU - PEPPELS

Neugebaute Unterkunft mit 12 raume Schlafzimmer mit eigenem Sanitär. Die Zimmer haben 3 oder 5 einzelne Betten. In den Schlafzimmern befinden sich Regale und ein Tisch mit Stühlen. In die Halle sind die Dusche und Toilette, sowie Waschbecken und Garderobenhaken für die Segelkleidung.



## KUBUS

Guter Standard, auch für Familien geeignet. Speise und Aufenthaltsraum mit gemütlicher Sitzecke und Bar. Gut eingerichtete offene Küche. Moderne Sanitäre Anlagen. Vier große Terrasentüren bieten Zugang zu einer Terrasse mit Aussicht auf die grünen Wiesen.

## Aufenthaltsraum

140 m<sup>2</sup> Aufenthaltsraum mit Sitzecke und Bar. Weiter haben Sie genug Platz, um mit 50 Personen an sechs langen Esstische zu speisen.

## Kubus Schlafzimmer (33-50 Betten)

3 Schlafzimmer mit je 6 Betten (3 Stockbetten) und 3 mit je 5 Betten. Drei Zimmer sind von außen begehbar. Extra Betten kann man mieten im Peppels.

## Sanitäre Einrichtung

Sanitäre Anlagen mit je 2 Duschen, 2 WC und 3 Waschbecken für die weiblichen Teilnehmer und das gleiche für die männlichen Teilnehmer.

## Küchen

Die Küchenpantry befindet sich versetzt hinter der Küchenbar. Sie ist ausgestattet mit einem Herd mit 6 Gaskochstellen, Backofen und Warmhaltefach, Abwaschtisch mit zwei Spülbecken, professioneller Spülmaschine, 600L. Kühlschrank, Töpfe, Geschirr und Bestecke für die max. Belegungszahl. Ausser Geschirrtücher brauchen Sie nichts mitzubringen.



## SPORTBOOT KEUS 22

### Vielseitiges Segelboot

Der Keus 22 ist eine herausforderndes und sicheres Segelboot. Geeignet für die Friesischen Seen mit ihren untiefe Kiel von 90 cm. Der Keus 22 ist ausserst wendig und einfach in der Handhabung in stärker befahrenen schmalen Kanälen. Der gemächliche Tourensegler wird die Wendigkeit und problemlose Bedienung zu schätzen wissen. Ehrgeizige Segler freuen sich insbesondere über die Schnelligkeit und die vielen Trimmmöglichkeiten.

Sonderangebot in April, Mai und Juni: Wochenende Keus 22 mieten, 2 Nächte Doppelzimmer, 2x Frühstück mit Lunchpaket, Bettwäsche und Decke, ab 424 euro pro 2 Personen. 4 Personen ein Keus 22 und 4-Bettzimmer ab 498 euro.



## Kajütboot FOX 22

### Schnell - Geräumig - Praktisch

Die Geringe Tiefgang von 90 cm. macht die Fox eine ideale Kajütboot für die Friesische Seen.

In der Kajüte haben vier Erwachsene ausreichend Platz zum Sitzen und Schlafen.

Die Segeleigenschaften der Fox 22 sind beeindruckend. Der gemächliche Tourensegler wird die Wendigkeit und problemlose Bedienung sowie den umfassenden Komfort zu schätzen wissen. Ehrgeizige Segler freuen sich insbesondere über die Schnelligkeit und die vielen Trimmmöglichkeiten.

Sonderangebot in April, Mai und Juni: Wochenende Fox mieten, 2 Nächte Doppelzimmer, 2x Frühstück mit Lunchpaket, Bettwäsche und Decke, ab 424 euro pro 2 Personen. 4 Personen ein Fox und 4-Bettzimmer ab 498 euro.



Die neue Keus 22 - Sportboot für flachem wasser



## VALK

### Populäres offenes Segelboot

Die Valk ist ein ideales Segelboot und eignet sich gut für mehrtägige Segeltörns. Wenn ein Deckzelt mit angemietet wird, kann das Boot auch genutzt werden, um darauf zu übernachten. Der Mast lässt sich einfach umlegen damit feste Brücken kein Hindernis darstellen.

Sonderangebot in April, Mai und Juni: Wochenende Valk mit Außenbordmotor mieten, 2 Nächte Doppelzimmer, 2x Frühstück mit Lunchpaket, Bettwäsche und Decke, ab 285 euro pro 2 Personen. 4 Personen ein Valk und 4-Bettzimmer ab 393 euro.

## SCHALUPPE

### Motorbootfahren

Einfach ein Törn machen über die Friesische Seen, durch den Gaasterlandse Wald, zwischen den grünen Wiesen und durch schmale Graben um an zu kommen in ein alten Städtchen wo die Zeit stehen geblieben ist, so wie Sloten. Unsere Cressent 19 garantiert eine einzigartige Erfahrung auf den friesischen Gewässern. Aufgrund des geringen Tiefgangs und seiner Höhe ist mit der Schaluppe praktisch jede gewünschte Fahrroute möglich. Sie ist ein ideales Boot, um damit Tagesausflüge zu machen mit 2 bis 6 Personen.

Sonderangebot in April, Mai und Juni: Wochenende Cressent mieten, 2 Nächte Doppelzimmer im Peppels, 2x Frühstück mit reich gefüllte Picknick-Korb am Samstag, Bettwäsche und Decke, ab 449 euro pro 2 Personen. 4 Personen ein Cressent und 4-Bettzimmer ab 553 euro.



De Ulepanne befindet sich am Ortsrand von Balk, der Zentrums-gemeinde von 'Gaasterland-Sleat'. Am Ufer vor der Tür liegen die boote. Nahe am Wald, in der Nähe des 'Slotermeer', ein prächtiger, großer und noch immer ruhiger See mit einem Naturbad. Von April bis November zieht vor allem der Wassersport die Aufmerksamkeit auf sich.

